



AURRETIAZKO KOMUNIKAZIO • COMUNICACIÓN PREVIA

ESKATZAILEA • SOLICITANTE

IFZ • NIF	Izen-abizenak edo sozietatearen izena • Nombre y apellidos o razón social		
Helbidea • Domicilio	Udalerria • Municipio	Posta k. • C. Postal	Probintzia • Provincia
Telefona • Teléfono	Posta elektronikoa • Correo electrónico		

ORDEZKARI • REPRESENTANTE

IFZ • NIF	Izen-abizenak edo sozietatearen izena • Nombre y apellidos o razón social		
Helbidea • Domicilio	Udalerria • Municipio	Posta k. • C. Postal	Probintzia • Provincia
Telefona • Teléfono	Posta elektronikoa • Correo electrónico		

Bere erantzukizunpean, **JAKINARAZTEN DU:**

LEHENENGOA: Sustatzaile gisa, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 207.5 artikuluan eta Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Udal Ordenantzan ezarritakoarekin bat etorritik, obra txiki bat egiteko asmoa dut:

Bajo su responsabilidad, **COMUNICA** que:

PRIMERO: En la condición de promotor/a, de conformidad con lo establecido en el artículo 207.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y en la Ordenanza municipal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras; pretendo la ejecución de obra menor consistente en:

Kalea edo plaza • Calle o plaza		Azalera (m2) • Superficie (m2)
Poligono • Polígono	Katastroko Partzela • Parcela catastral	Obraren aurrekontua (BEZik gabe) • Presupuesto de la obra (sin IVA)
Kontratista • Contratista		Egikaritze-epe • Plazo de ejecución
Obraren kontzeptua • Concepto de la obra		
*Erantsi beharreko dokumentazioa: eraikitzailearen aurrekontua eta proiektu teknikoa (egituraren, fatxadaren edo erabilera-aldaketaren jarduten bada). *Documentación a adjuntar: presupuesto del constructor y proyecto técnico si se actúa en estructura, fachada, o cambio de uso.		

BIGARRENA: Ezagutzen eta betetzen dituela hirigintzako eta sektoreko araudi aplikagarrian ezarritako baldintzak eta betebeharrak, eta, bereziki, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Udal Ordenantzan eta Lantziegoko Udalaren hirigintza-plangintzan ezarritakoak, egin nahi den obra txikiaren egikaritzeari dagokionez, baita hori egiaztatzen duen dokumentazioa edukitzeari dagokionez ere, eta konpromisoa hartzen duela hura betetzei dagokion denboran zehar betetzeko.

HIRUGARRENA: Idazki honetan jasotako datuak eta adierazpenak egiazkoak dira, eta aitortzaileak badaki:

SEGUNDO: Que conoce y cumple los requisitos y obligaciones establecidos en la normativa urbanística y sectorial aplicable, y en particular, en la Ordenanza municipal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, planeamiento urbanístico del Ayuntamiento de Lanciego/Lantziego con relación a la ejecución de la obra menor que se pretende llevar a cabo, incluido el de estar en posesión de la documentación que así lo acredita y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo inherente al desarrollo de aquella.

TERCERO: Que los datos y manifestaciones consignados en este escrito son ciertos y que el/la declarante es conocedor de que:



- a) Aurretiazko jakinarazpenarekin batera aurkezten edo eransten den edozein datu, adierazpen edo dokumentutan funtsezko zehaztasunik eza, faltasutasa edo omisioa badago, edo aplikatzekoa den araudiak ezarritako betekizunak betetzen ez badira, ezinezkoa izango da dena delako eskubidea baliatzen edo jardueran aritzen jarraitzea, egitate horien berri izaten den unetik bertatik, hargatik eragotzi gabe izan litezkeen erantzukizun penal, zibil edo administratiboak.
- b) Inola ere ez dira eskuratutzat joko aldez aurreko jakinarazpenaren bidez hirigintza-legeriaren edo -plangintzaren aurkako ahalmenak.
- c) Erabat deusezak izango dira hirigintzako legeriaren edo -plangintzaren aurkakoak diren erantzukizunpeko adierazpenak, baldin eta eraginkortasunerako funtsezko betekizunak betetzen ez badituzte.

- a) La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompaña o incorpora a la comunicación previa, así como la inobservancia de los requisitos impuestos por la normativa aplicable, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar.
- b) En ningún caso se entenderán adquiridas por la comunicación previa facultades en contra de la legislación o el planeamiento urbanístico.
- c) Son nulas de pleno derecho las declaraciones responsables que sean contrarias a la legislación o al planeamiento urbanístico cuando carezcan de los requisitos esenciales para su eficacia.

El artículo 19 de la Norma Foral 41/1989, de 19 de julio, reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava prevé la posibilidad de que sus Municipios puedan exigir el impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras en el marco de los principios establecidos en la Norma Foral y previo acuerdo de imposición y aprobación de las Ordenanzas fiscales correspondientes.

Lantziego, a _____ de _____ de _____

Eskatzailearen sinadura • Firma del solicitante

Lantziego Udaleko Alkatesa-Lehendakari Jaun-Anderea
Sra. alcaldesa-presidenta del Ayuntamiento de Lantziego

LANTZIEGOKO UDALEKO ALKATEA

Lantziegoko Udalak, tratamendu-jardueraren arduraduna den aldetik, jakinarazten dizu formulario honi erantzuteko ematen dituzun datu pertsonalak Erregistro Orokorrean sartu eta tratatuko direla. Datu horiek Datu Pertsonalak Babesteko eta Eskubide Digitalak Bermatzeko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoa eta hura garatzen duen gainerako araudia betetzeko bildu eta tratatuko dira. Era berean, datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezereztzeko eta aurka egiteko eskubideak baliatu ahal izango ditu, Legeak babestutako kasuetan.

ALCALDESA DE LANCIEGO

El Ayuntamiento de Lantziego, en su carácter de responsable de la actividad de tratamiento, le informa que los datos personales que proporcione en respuesta al presente formulario serán incorporados y tratados en la actividad de tratamiento "Registro General". Dichos datos, serán recogidos y tratados en cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y el resto de la normativa que la desarrolla. Del mismo modo, podrá ejercitar, bajo los supuestos amparados en la Ley, los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de los datos.